

Dienstag, 27.02.2018

Facility Management	Frequenz I	Facility Management	Frequenz II	Bundesfachtagung	Horizont	Transparenz II
BIM Chairperson: Prof. Dr. habil. Michael May, Hochschule für Technik und Wirtschaft Berlin		FM im öffentlichen Bereich I Chairperson: Annette von Hagel, Bundesanstalt für Immobilienaufgaben		Neue/geänderte Regelwerke: Neue Anforderungen aus Vorschriften, Normen und Richtlinien Chairperson: RA Jörg Schielein, Rödl & Partner GbR		
09:00 Uhr Vom digitalen Zwilling des Gebäudes bis zum digitalen Assetmanager: Wie wird unsere Branche in 10 Jahren arbeiten? Prof. Dr. Daniel Piazolo, Technische Hochschule Mittelhessen		09:00 Uhr Think Big: Energiecontrolling im öffentlichen Immobilienportfolio am Beispiel des Freistaats Bayern Christian Schilder, EBCsoft GmbH		09:00 Uhr 42. BImSchV: Neue Betreiberpflichten bei Verdunstungskühlanlagen - Rechtliche und betriebliche Aspekte Henning Wündisch, Rödl & Partner GbR Dipl.-Ing. (FH) Anke Klein, Brochier Gebäudemanagement GmbH		
09:30 Uhr Vom virtuellen 3D-Stadtmodell und BIM zu FM Dr.-Ing. Achim Hellmeier, GeoSpatial Consulting		09:30 Uhr Kommunales Energiecontrolling in 2 Monaten Dipl.-Ing. Claus Biedermann, EBCsoft GmbH		09:30 Uhr DGUV Information 215-461 "Gebäudemanagement Sicheres Betreiben und Instandhalten von Gebäuden" Stand der Arbeiten Daniel Gruyters, Verwaltungs-Berufsgenossenschaft		
10:00 Uhr Eine wirtschaftliche Analyse von BIM-basierten Datensammlungssystemen im Facility Management Dr. Dipl.-Ing. Gunnar Adams, KIT Karlsruher Institut für Technologie M.Sc. Dierk Walther, Apleona HSG Facility Management GmbH		10:00 Uhr Grundstück im Fokus: Risiken im Bereich der Außenanlagen effizient minimieren M.A. Cornelia Blick, CalCon Ingenieurgesellschaft mbH		10:00 Uhr VDI 3810 - Betreiben und Instandhalten von Gebäuden und gebäudetechnischen Anlagen Dr. Christoph Sinder, DMT GmbH & Co. KG		
10:30 - 11:00 Uhr Kaffeepause						
Anlagenbetrieb / Asset Management Chairperson: Hessel van Minnen, Heraeus Site Operations GmbH & Co. KG		FM im öffentlichen Bereich II Chairperson: Annette von Hagel, Bundesanstalt für Immobilienaufgaben		Betreiberverantwortung in der Praxis Chairperson: Dipl.-Ing. (FH) Ulrich Glauche, Rödl & Partner GbR		Workshop 1 Chairperson: Prof. Dr. Joachim Hohmann, Technische Universität Kaiserslautern
11:00 Uhr tba		11:00 Uhr Ein Leitfaden für Beschäftigte im rechtlichen Umgang mit Geoinformationen Dipl.-Inform. Wolfgang Schneider, Bundesanstalt für Immobilienaufgaben Dr. Roderic Ortner, BHO-Legal		11:00 Uhr Schilderung und Darstellung von Un- und Störfällen aus der Praxis im Zusammenhang mit der Betreiberverantwortung Joachim Lenoir, BüchnerBarella Holding GmbH & Co. KG		11:00 - 12:30 Uhr BIM und CAFM - Beschreibung konkreter UseCases und deren Umsetzung in einem CAFM-System Dipl.-Ing. Thomas Bender, Drees & Sommer ABT GmbH Dr.-Ing. Asbjörn Gärtner, Archibus Solution Centers Germany GmbH
11:30 Uhr Sicherheitsrelevante Anlagen - Anforderungen an die Verfügbarkeit, Betriebssicherheit und den kontinuierlichen Betrieb Bernd Hanke, DB Station & Service AG		11:30 Uhr Praxisgerechte Wege aus dem Verantwortungsdilemma Dipl.-Ing. Bernd Schlockermann, Facility Care AG Dipl.-Jur. Angelika Baier, BAUAKADEMIE Beratung, Bildung und Entwicklung GmbH		11:30 Uhr Legionellen in Trinkwasserinstallationen - Vorkommen, Ursachen, Maßnahmen Dipl.-Ing. Markus Funcke, LVHT GmbH		
12:00 Uhr tba		12:00 Uhr Gebäudebetrieb wirtschaftlicher und effizienter gestalten Dipl.-Ing. (FH) Eva Reckmann, Ambrosia FM Consulting & Services GmbH		12:00 Uhr Ausschreibung und Betreiberverantwortung - die richtigen Grundlagen für vergleichbare Angebote Dr. Julia Müller, Rödl & Partner GbR		
12:30 - 14:30 Uhr Mittagessen				12:30 - 13:30 Messe- und Kongresskeynote		
				Messeforum		

Dienstag, 27.02.2018

Facility Management	Frequenz I	Facility Management	Frequenz II	Bundesfachtagung	Horizont
Entwicklung von Unternehmensstrategien Chairperson: Dr. Manfred Fischer, Deutsches Netzwerk Büro		Kosten-/Leistungsrechnung und Controlling I Chairperson: Prof. Dr. Georg Wiesinger, KONOA GmbH		Neufassung GEFMA 190 Chairperson: RA Jörg Schielein, Rödl & Partner GbR	
14:30 Uhr	Warum ist CREM/ FM ein wesentlicher Bestandteil des Unternehmens und ein Erfolgsfaktor für die Unternehmensstrategie? Roland Lange, Alpha Immobilien Consulting GmbH	14:30 Uhr	Personalbemessung im FM - erste Ergebnisse aus dem GEFMA Arbeitskreis Dr. Joachim Liers, Johannes-Gutenberg-Universität Mainz, Prof. Dr.-Ing. Carolin Bahr, Hochschule Karlsruhe - Technik und Wirtschaft	14:30 Uhr	GEFMA 190:2018 - Aufbau und Schwerpunktthemen im Überblick Dipl.-Ing. (FH) Ulrich Glauche, Rödl & Partner GbR
15:00 Uhr	FM-Vergabeverfahren im Wandel - vom Preis- zum Qualitätsfokus mittels konzeptbasierter Vergabe MBA Beate Sternberg, Ernst & Young Real Estate GmbH	15:00 Uhr	Der Einfluss unterschiedlicher Konstruktionen auf die Wirtschaftlichkeit im Wohnungsbau Emanuel Stocker, Fachhochschule Kufstein Tirol Bildungs GmbH	15:00 Uhr	GEFMA 190:2018 - Weiterentwicklung der Richtlinie aus rechtlicher Sicht RA Jörg Schielein, Rödl & Partner GbR
15:30 Uhr	Entwicklung von FM-Strategien auf Grundlage des „Hospitality“ Gedankens im FM: Welchen Beitrag können bedarfsgerechte geplante Facility Services aus dem Blickwinkel des „Hospitality“-Gedankens zur Mitarbeiterzufriedenheit und somit zur Corporate Identity leisten? Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Moritz Krause, Canzler GmbH	15:30 Uhr	Kalkulation und Konzept - Wer glaubt daran? Weg vom Preise raten und Vergabe auf Basis Bauchgefühl durch innovative Ausschreibungs- und Vergabeverfahren Dipl.-Ing. Andreas Broßmann, Canzler GmbH	15:30 Uhr	Elektrotechnische Aspekte der Neufassung GEFMA 190 Dipl.-Ing. Bernd Lausch, Apleona HSG GmbH

16:00 - 16:30 Uhr Kaffeepause

Bestandsmanagement Chairperson: Prof. Dr. Carolin Bahr, Hochschule Karlsruhe - Technik und Wirtschaft		Kosten-/Leistungsrechnung und Controlling II Chairperson: Prof. Dr. Georg Wiesinger, KONOA GmbH		IT-Unterstützung für die rechtssichere Wahrnehmung der Betreiberverantwortung Chairperson: Dipl.-Ing. (FH) Ulrich Glauche, Rödl & Partner GbR	
16:30 Uhr	Wie viel Reporting darf's denn sein und wie viel ist sinnvoll? Dipl.-Ing. (FH) Andreas Rausch, Canzler GmbH	16:30 Uhr	Erfolgreiche Verankerung von Betriebskostenzielen in Neubauprojekten Dipl.-Ing. (FH) Sebastian Hölzlein, Alpha Immobilien Consulting GmbH	16:30 Uhr	Teilautomatisierte Erstellung von Gefährdungsbeurteilungen. Mit Hilfe von Softwaretools die Strukturen und Kataloge aus CAFM Connect und GEFMA 924 ideal nutzen. Dennis Diekmann, Ambrosia FM Consulting & Services GmbH
17:00 Uhr	FM tauglich 3D Modelle - Aufwand und Nutzen Dipl.-Ing. Claus Biedermann, EBCsoft GmbH	17:00 Uhr	Technische Due Diligence - Sinnvolles, mehrwertstiftendes Instrument oder Mittel zum Zweck? Yannis Hien, Hochschule Ruhr West Prof. Dr. Felix Meckmann, Hochschule Ruhr West	17:00 Uhr	IT-gestützter Vertrag und LV auf Basis GEFMA 924 Klaus Forster, Rödl & Partner GbR Dipl.-Ing. (FH) Ulrich Glauche, Rödl & Partner GbR
17:30 Uhr	Praktische Erfahrungen in der Optimierung des Instandhaltungsmanagement im Rahmen eines CAFM-Projektes Henrik Sperling, TOL GmbH, Roland Schluck, Howoge Wärme GmbH	17:30 Uhr	BenchLearning - Neue Benchmarking-Perspektiven für Corporates am Beispiel eines Brandschutz- und Werkschutz-Benchmarkings in der Prozessindustrie Karl Rengstorf, Schott AG Sipho Fuhr, BAUAKADEMIE Performance Management GmbH	17:30 Uhr	IT-gestützte Dienstleistersteuerung Dipl.-Ing. (FH) Marko Opic, Alpha Immobilien Consulting

ab 17:00 Uhr INservFM Networking-Abend

Mittwoch, 28.02.2018

Facility Management	Frequenz I	Facility Management	Frequenz II	Industrieservice	Transparenz I	Digitalisierung	Horizont	Transparenz II
Trends und Innovationen Chairperson: Wolfgang Inderwies, IndeConsult		Krankenhaus und Gesundheit I Chairperson: Dr. Horst Gudat, Dr. Gudat Consult		Instandhaltungsstrategien/-Konzepte Chairperson: Thomas Ball, Lünendonk & Hossenfelder GmbH		Digitalisierung des FM Chairperson: Prof. Dr. Joachim Hohmann, Technische Universität Kaiserslautern		
09:00 Uhr Bleibt die Digitalisierung ohne Business Cases analog? Dipl.-Ing. (FH) Matthias Mosig, TÜV SÜD Advimo GmbH		09:00 Uhr Krankenhaustechnik: was muss sich ändern? Technikmanagement in Zeiten von Fachkräftemangel, Digitalisierung, Kostendruck und Risikoreduzierung Dipl.-Ing. Cord Brüning, B.A. Christian Lübbert, CoSolvia Beratung im Gesundheitswesen GmbH		09:00 Uhr Service-Ingenieure für die Smart Maintenance – Herausforderungen und Handlungsfelder Prof. Dr.-Ing. Lennart Brumby, DHBW Mannheim		09:00 Uhr Digitale Transformation im Real Estate - Schläfst Du noch oder disruptierst Du schon? Wie digital ist die Immobilienwirtschaft Dipl.-Ing. Thomas Bender, Drees & Sommer ABT GmbH		
09:30 Uhr Der Weg zur digitalen Dienstleistersteuerung – Welchen Mehrwert kann eine Blockchain in der Zukunft haben? Dipl.-Kfm. Christoph Zimmer, B.A. Sebastian Steimer, Drees & Sommer Advanced Building Technologies GmbH		09:30 Uhr Änderung der MPBetreibV und die damit verbundenen Herausforderungen für Gesundheitseinrichtungen ? Ein Praxisbeispiel Dipl.-Ing. Heiko Langel, ikl Ingenieurbüro Prof. Dr.-Ing. Kunibert Lennerts GmbH		09:20 Uhr Mehr Mut - Mehr Wissen - Instandhaltung im digitalisierten Gebäude MBA Dirk Otto, Gegenbauer Facility Management GmbH		09:30 Uhr Kognitive Gebäude - die Kombination aus dem Internet der Dinge und der intelligenten Gebäudeautomation Andreas Schneider, EnOcean GmbH		
10:00 Uhr Digitale Simulation von Bewegungsabläufen in Gebäuden als neues Werkzeug im FM Dipl.-Soz. Sophia Simon, accu:rate GmbH		10:00 Uhr Entwicklung und technische Umsetzung bedarfsorientierter SLA- Bonus/Malus- Systeme am Beispiel des technischen Betriebs eines Krankenhauses M.Sc. Heike Lösing, BAM Immobilien-Dienstleistungen GmbH, Dennis Diekmann, Ambrosia FM Consulting & Services GmbH		09:40 Uhr tba		10:00 Uhr Smart Rooms - Effizienter Betrieb von Gebäuden durch IoT Dipl.-Ing. Björn Schuster, N+P Informationssysteme GmbH Mandy Korzetz, Technische Universität Dresden		
10:30 - 11:00 Uhr Kaffeepause								
Nachhaltigkeit Chairperson: Kerstin Galenza, Bauverlag BV GmbH		Krankenhaus und Gesundheit II Chairperson: Prof. Dr. Kunibert Lennerts, Karlsruher Institut für Technologie		Revitalisierung von Industriestandorten Chairperson: Thomas Ball, Lünendonk & Hossenfelder GmbH		Keynote Chairperson: Prof. Dr. Joachim Hohmann, Technische Universität Kaiserslautern		Workshop 3/ Teil I Chairperson: Wolfgang Inderwies, IndeConsult
11:00 Uhr Nachhaltigkeit in der Strategie - Nachhaltigkeit im Immobilienmanagement Stefanie Hofmann, BASF SE		11:00 Uhr Organisatorische Sicherheitsanforderungen an Versammlungsstätten in Gebäuden Olaf Jastrob, Technische Unternehmensberatung Jastrob Ltd. & Co. KG		11:00 Uhr Engineered Site Services: Maßgeschneiderte Service-Konzepte für eine nachhaltige Standortentwicklung Prof. Dr. Matthias Thomas, GIG Technologie & Gebäudemanagement GmbH		11:00 - 12:30 Uhr Digitization of FM Service Processes Peter Ankerstjerne, ISS World Services A/S		11:00 - 12:30 Uhr Mustervertrag und Standardleistungsverzeichnis – Aktuelles aus dem Arbeitskreis zur Ausschreibung und Vergabe von Facility Services Dipl.-Kfm. Wolfgang Inderwies, IndeConsult Michael Jüngst, BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
11:30 Uhr Bedeutung von Nachhaltigkeit im Facility Management Dipl.-Wirt.-Ing. Katrin Victor, Intep - Integrale Planung GmbH		11:30 Uhr FM Prozesse in der Medizintechnik: Integration von IT Umfeldern am Beispiel einer automatisierten Verortung von Krankenbetten B.Sc. Sven Balsmeyer, Ambrosia FM Consulting & Services GmbH		11:30 Uhr ERZ - Energie und Ressourcenzentrum Ens Dorf - Aktive Standortentwicklung vom Kohlekraftwerk zum innovativen Industriepark Christian Heck, VSE Aktiengesellschaft				
12:00 Uhr CO2-Benchmarks im FM - ein Berechnungskonzept Prof. Dr. Andrea Pelzeter, Hochschule für Wirtschaft und Recht Berlin		12:00 Uhr Von Ahrensburg bis Berchtesgaden - Gesundheitsimmobilien im Filialnetzverbund betreiben Peter Hähnke, Fresenius Medical Care GmbH		12:00 Uhr Industrieservices 2018 - Wie entwickelt sich der Markt? - Anbieter- / Nachfragermarkt, Geschäftsmodelle, Anforderungen, Abgrenzung, Trends Frank Ströhlein, TME Consulting GmbH				
12:30 - 14:00 Uhr Mittagessen						12:30 - 12:45 Uhr Best Paper Award Verleihung	Horizont	

Facility Management

Facility Management

Industrieservice

Digitalisierung

Transparenz II

Chairperson: Wolfgang Inderwies, IndeConsult

**Mustervertrag und
Standardleistungsverzeichnis –
Aktuelles aus dem Arbeitskreis zur
Ausschreibung und Vergabe von
Facility Services**
Dipl.-Kfm. Wolfgang Inderwies,
IndeConsult
Michael Jüngst, BIM Berliner
Immobilienmanagement GmbH

Sicherheit bei Veranstaltungen in Gebäuden - Veranstaltungssicherheit - Arbeitssicherheit - Gesundheitsschutz
Olaf Jastrob, Technische
Unternehmensberatung Jastrob Ltd. & Co.
KG

ab 17:00 Uhr Fest der Möglichmacher

Donnerstag, 01.03.2018			
Facility Management		Horizont	
Facility Management		Frequenz II	
Neue Arbeitswelten/Workplace I		Instandhaltung	
Chairperson: Gregor Kamps, 2k-consult		Chairperson: tba	
09:00 Uhr	MitarbeiterInnen-Zufriedenheit am Arbeitsplatz - Anforderung für FM & (C)REM: Eine Analyse von Befragungen in 20 Bürogebäuden Dipl.-Ing. Christian Huber, Fachhochschule Kufstein Tirol Bildungs GmbH	09:00 Uhr	Zukunftsorientierte Instandhaltungskonzepte und -strategien Prof. Dr.-Ing. Gerhard Bandow, Fachhochschule Dortmund
09:30 Uhr	Living Office M.A. Maria Wutzig, Herman Miller Sarah Reißbach, Herman Miller	09:30 Uhr	Gestaltung und Umsetzung von Maintenance 4.0 für die Fabrik der Zukunft Dipl.-Ing. Rüdiger Rehm, ConMoto Consulting Group GmbH
10:00 Uhr	Neue Arbeitswelten - Ziele, Anforderungen - Warum Open- Space und desk Sharing "Hand in Hand" gehen? Dipl.-Ing. (FH) Andreas Rausch, Canzler GmbH	10:00 Uhr	Mensch und Material - knappe Ressourcen und Lösungswege eines mittelständischen Instandhaltungsdienstleisters Dr.-Ing. Marcus Schnell, BELFOR DeHaDe GmbH Dipl.-Ing. Thomas Lademann, BELFOR DeHaDe GmbH
10:30 - 11:00 Uhr Kaffeepause			
Neue Arbeitswelten/Workplace II		Essentials der FM Digitalisierung	
Chairperson: Prof. Dr. Georg Wiesinger, KONOA GmbH		Chairperson: Marko Opic, CBRE	
11:00 Uhr	Eine Formel für Arbeitsplatzqualität Boris Brabatsch, Sodexo Gruppe D A CH	11:00 Uhr	15 Jahre CAFM an der TU Kaiserslautern Prof. Dr.-Ing. Joachim Hohmann, Technische Universität Kaiserslautern Dr.-Ing. Asbjörn Gärtner, Archibus Solution Centers Germany GmbH
11:30 Uhr	Light as a Service: Gutes Licht, gute Arbeit, gute Entscheidung Kai Nitschke, Philips Lighting GmbH	11:30 Uhr	Prozessuale und informatorische Voraussetzungen der Digitalen Transformation in der Immobilienbewirtschaftung Oliver Arnemann, Result Real Estate Management Consultants GmbH
12:00 Uhr	Workshop: Licht - Leuchtenauswahl für Facility Manager Dr.-Ing. Georg Wiesinger, KONOA GmbH Kai Nitschke, Philips Lighting GmbH	12:00 Uhr	Digitalisierung, aber bitte mit Struktur. Praxisbeispiel zur Ermittlung der relevanten Datentiefe, Erfassung der Stammdaten und Anwendungsszenarien. Dennis Diekmann, Ambrosia FM Consulting & Services GmbH
12:30 - 14:30 Uhr Mittagessen			
Gebäudeautomation und Monitoring		Kommunale Instandhaltung	
Chairperson: Prof. Klaus Heying, Technische Hochschule Nürnberg Georg Simon Ohm		Chairperson: Prof. Dr. Carolin Bahr, Hochschule Karlsruhe - Technik und Wirtschaft	
14:30 Uhr	Effizienzsteigerung mit Technischem Gebäudemanagement und IoT Dipl.-Ing. Peter Schönenberger, Sauter AG	14:30 Uhr	Wie bringe ich das knappe Geld an die richtige Stelle? Dr. Ingo Deitmer, Stadt Münster
15:00 Uhr	tba	15:00 Uhr	Managementtool zur nachhaltigen Anlageninvestitionsplanung in der Trinkwasserversorgung Dr. Bernd Hofmann, Stadtwerke Karlsruhe GmbH
15:30 Uhr	tba	15:30 Uhr	Die Innensanierung der St. Leonhardskirche in Frankfurt am Main Robert Sommer, Magistrat der Stadt Frankfurt, Hochbauamt